

## REFERAT

# GENERALFORSAMLING I KLIPLEV LOKALRÅD KLIPLEV KULTUR- OG IDRÆTSCENTER TIRSDAG 19. MARTS 2024 KL. 19.30 – 20.45.

Formanden for Klipleve Lokalsråd, Eskild Thaysen bød velkommen til 36 deltagere.

Han henviste til den udsendte dagsorden, som blev godkendt.

### 1. Valg af dirigent

Jens Larsen blev foreslået – og valgt – som dirigent. Generalforsamlingen blev herefter erklæret for lovligt indvarslet og dermed beslutningsdygtig.

### 2. Bestyrelsens beretning

Eskild Thaysen og Søren Frederiksen fremlagde i fællesskab bestyrelsens beretning for 2023 og frem til i dag. Beretningen lød som følger:

*”Siden sidste års generalforsamling er der sket rigtig mange ting.*

#### På Aktivitetspladsen Kirkegårdsvej

*er der blevet opsat borde og bænke, en grill og så er grill pladsen blevet overdækket.*

*Der er lagt fliser på indgangen fra Kirkegårdsvej.*

*Og der er placeret 2 hjerter ved indgangen ud mod Kirkegårdsvej. Disse er beplantet med tulipaner og lavendel.*

*Der er opsat skilte med historiefortælling om Klipleve.*

*Og der er opsat skilte med navne på sponsorer.*

*Der bliver opsat et cykelstativ i nær fremtid.*

*Vi har fået 15.000 kr. af Klipleve Mærken til forskellige aktiviteter på pladsen.*

*Og vi havde en fantastisk indvielsesfest på pladsen d. 26. august sidste år med over 150 deltagere.*

*2 drenge fra 6. klasse på Klipleve skole holdt indvielsestale.*

#### Rum for fællesskab, vores nye kulturhus.

*Vi har søgt mange fonde, men vi har fået afslag fra dem alle.*

*Fonde vil hellere give penge til renovering end til nybyggeri – i modsætning til tidligere, hvor det var omvendt. Men vi er i den situation, at vi har mistet vores forsamlingshus, og har derfor ikke mulighed for at gøre brug af gamle bygninger til formålet.*

*Prisen for det hele er beregnet til 14,5 mill. kr. Vi har på nuværende tidspunkt 3.846.000 kr. fra kommunen og ca. 1 mill. kr. fra Søgårdhus fonden.*

*I alt små 5 mill. kr. Så vi mangler 10 mill,*

*Vi har været til møde med Plan Teknik og Landdistriktsudvalget, som så meget positivt på sagen.*

*Vi kan se af referatet fra det møde, at udvalget har besluttet at henlægge beslutningen til budgetforhandlingerne i september måned. Det betyder, at det bliver behandlet ved*

*budgetlægningen for 2025, og at vi derfor har et begrundet håb om, at kommunen vil have en positiv indstilling til det.*

*Derudover ligger vi i forhandling om ca. 1,5 mill kr., men det kommer der flere informationer om på borgermødet d. 15. april.*

#### Foran Hallen

*Vi har fået etableret amfi siddepladser, en petanque bane, en parkourbane med blødt faldunderlag og 2 sidde/blomsterkummer, så nu indbyder området til aktiviteter, ud over at det er blevet et noget pænere område at se på.*

*Det er ikke perfekt, men det sidste bliver lavet i forbindelse med etablering af Rum for fællesskab. Der skal f.eks. ny belægning på, men hvis vi gjorde det nu, ville det blive ødelagt i forbindelse med etablering af Rum for fællesskab.*

#### Hjertestartere

*Vi har fået bevilliget penge fra Bolig Syd til opsætning af en hjertestarter på Johan Nielsens Gård. Den bliver sat op inden så længe.*

*Tak for det til Bolig Syd.*

*Vi har også fået bevilliget penge fra Klipleve Kan puljen til 2 andre nye hjertestartere til opsætning på Klostervang og Midtløkke. Opsætningen af de sidste 2 strander dog i øjeblikket på en godkendelse fra kommunen, fordi de skal sættes op på offentlige steder.*

*Hjertestartere er dyre i drift, med strømforbrug til opvarmning, til opladning og til vedligeholdelse. Det koster ca. 2.000 kr. pr. stk. årligt.*

*Bl.a. derfor har vi brug for størst mulig opbakning i form af medlemskab til vores arbejde.*

#### Nye bænke

*Vi har anskaffet 8 nye bænke til opsætning forskellige steder i og udenfor byen.*

*I går fik vi tilladelse fra kommunen til opsætning af dem, som kommer til at stå på kommunal jord.*

*Så de bliver sat op ret snart.*

*Bænkpasser søges.*

#### Borgermøde / bolig / industri

*Vi holdt ingen borgermøde i efteråret. Vi syntes ikke, vi havde interessant stof nok til at tiltrække folk, og så vil vi hellere lade være.*

*Vi havde så planlagt et borgermøde tirsdag d. 02.05.2023, men p.g.a. forfald fra indlægsholdere, blev mødet udsat til 21. juni, hvor der så til gengæld kom godt 110 deltagere.*

*Kommunen holdt så et borgermøde d. 18. januar i år p.g.a. den kommende nye kommuneplan.*

*Lokalrådet var forinden blevet bedt om at komme med udtalelser til kommunens forslag til et nyt boligområde i Klipleve.*

*Det er planen, at der skal udstykkes et nyt boligområde øst for Hallen, og at industriområdet udvides syd for Bjerndrupvej mellem det nuværende industriområde og Hellevad – Bov vejen.*

*Der er kommet rigtig meget fokus på Klipleves unikke beliggenhed med den infrastruktur, som vi har med motorveje og jernbane i alle retninger. Klipleve er et knudepunkt.*

*Vi er dog ikke interesseret i alt for enhver pris. Derfor har vi også protesteret mod etablering af et nyt biogasanlæg, som skulle være 25% større end det eksisterende og ligge mellem det eksisterende og Bjerndrupvej med 25 m høje siloer.*

*Til gengæld har vi en god dialog med det eksisterende biogasanlæg.*

*Vi har i øjeblikket 24 Tesla ladestandere ude ved McDonalds, og forskellige virksomheder er i gang med at etablere endnu flere, så vi om kort tid har over 100 ladestandere i det område.*

*Der er i øvrigt indvielse af det sidste nye ladeanlæg på fredag.*

*Det er en helt fantastisk udvikling, der er i gang i Kliplev i øjeblikket, og den følger vi nøje, for det stiller krav om, at Kliplev udvikler sig parallelt med den udvikling, som er i industriområdet.*

*F.eks. med et nyt boligområde, som vi har gjort kommunen opmærksom på mange gange, at der er behov for, så folk, som arbejder i industriområdet, også har mulighed for at bosætte sig i Kliplev.*

*F.eks. med udbygning og tilpasning af Klippigården, så man også kan få passet sine børn, når man flytter til Kliplev. Den forandring, som Klippigården er i gang med nu, har vi bakket godt op om. Der er rejsegilde på nybyggeriet d. 2. april.*

*I samme ånd har vi protesteret mod at Arwos vil nedlægge vores genbrugsplads, den synes vi bestemte, vi skal bevare.*

*Så vi forsøger at følge udviklingen og gøre vores indflydelse gældende, hvor vi kan.*

#### Aftale med DSB

*Den plads, hvor stationen tidligere lå, har vi lavet en aftale med Bane Danmark om, at vi må tage os af. Der har vi nu planer om at sætte borde og bænke op.*

#### Nye tilflyttere

*De senere år er der kommet en del nye borgere til byen. Dem vil vi gerne hjælpe til med at integrere, så de kan føle sig rigtig godt hjemme og blive en del af byen.*

*De kommer fra andre kommuner i Danmark, men også fra andre lande – hovedsageligt Tyskland. Vi forsøgte i august måned sidste år at arrangere en sammenkomst for nye tilflyttere, så de kunne møde borgere, som har boet i Kliplev i mange år. Det lykkedes ikke. Der kom kun 6 tilmeldinger, så vi måtte aflyse.*

*Vi vil selvfølgelig fortsat være aktive omkring integration af nye borgere. Derfor har vi udpeget Imke Nielsen ude fra Stenkiste som tilflytterambassadør. Imke kommer fra Tyskland og har boet i Danmark i en årrække, og har derfor godt kendskab til de nye ting, som man bliver ramt af, når man flytter til et andet land. Det foregår i samarbejde med Aabenraa Kommune.*

*Ved Forårsmarkedet d. 11. maj har vi sat fokus på tilflytterne, og der bliver her mulighed for tilflytterne at møde andre af byens borgere ganske uformelt.*

#### Fjernvarme

*Det, som vi for et par år siden regnede med, lå lige til højrebænet, nemlig at kunne bruge overskudsvarme fra biogasanlægget til fjernvarme, lod sig alligevel ikke gøre, idet SBS selv forventer at skulle bruge den energi på en proteinfabrik.*

*Efterfølgende er gaspriserne blevet normaliseret, og en del husstande har etableret alternative varmekilder. Derfor er interessen for fjernvarme ikke den samme, som da energipriserne gik amok.*

Lokalrådet er ikke part i sagen omkring fjernvarme, men vi pressede på i starten, da det så ud til, at overskudsvarmen fra biogasanlægget kunne blive en rigtig god forretning for byen.

Vi vil dog gerne opfordre til, at man tager stilling til, hvad man vil, og hvis man ønsker fjernvarme, at man så går ind på Aabenraa Fjernvarmes hjemmeside og melder sig til.

Det giver fjernvarmen et fingerpeg om, hvor stor interessen er.

Det, der nu er afgørende for, hvornår der kommer fjernvarme til Kliplev er, hvor mange, der går ind på Aabenraa Fjernvarmes hjemmeside og tilmelder sig. Først når der er tilmeldinger fra ca. 60%, vil Aabenraa Fjernvarme gå videre med planlægning i Kliplev.

### Årets Klipling

Sidste år blev "Byforskønnelsesgruppen" vores blomsterpiger, som sørger for beplantning i blomsterkummerne og på legepladsen kåret til Årets Klipling. Med titlen "Årets Klipling" følger 1.000 kr., som modtagerne kan bruge efter eget ønske.

Gruppen valgte at bruge pengene på en fredseg, som i samarbejde med menighedsrådet er blevet plantet i det grønne område ved siden af p-pladsen ved kirken. Vi synes, det var en rigtig god ide i relation til den ufred, som vi oplever for tiden.

Årets Klipling afsløres ved Borgermødet d. 15. april.

### VE anlæg

Vi har deltaget i mange møder omkring VE anlæg (vedvarende energi – solceller og vindmøller). Alle vindmølle- og solcelleanlæg skal ved opstart betale et beløb til en kommunal pulje. Denne pulje kan så søges af lokale foreninger til igangsætning af lokale initiativer, som kommer lokalbefolkningen til gode.

Derudover er der mulighed for, at lokale foreninger kan lave aftaler med VE aktører om en eller anden form for afkast til støtte for lokalsamfundet som compensation for de fysiske, visuelle og andre gener, som et VE anlæg kan medføre. Men det kommer der også mere om på Borgermødet d. 15. april

### Ren dag

Sidste år forsøgte vi at samle folk til ren dag. Det lykkedes ikke at få nok til at melde sig, så derfor måtte vi desværre aflyse.

Derfor besluttede vi dengang, at vi næste gang måske skulle uddele ruterne til dem, som gerne vil deltage, men som ikke havde mulighed for at være med den pågældende dag, sådan så de har mulighed for at gå ruterne i løbet af den efterfølgende uge. Det gør det måske lidt nemmere.

I år finder Ren Dag sted d. 14. april, og vi har lavet en ny plan, som vi melder ud snarest.

### Forårsmarkedet

Vi deltog i forårsmarkedet sidste år, hvor vi fik en god snak med en del lokale borgere. Vejret var dårligt, så det var så som så med fremmødet.

Vi deltager igen i år, og da vil vi sammen med vores tilflytter ambassadør Imke have fokus på nye tilflyttere.

### Hærvejen

Vi har deltaget i flere møder omkring udvikling af Hærvejen.

Nordea Fonden har afsat mange millioner til udvikling af Hærvejen.

*Der skal gøres mere for at gående og cyklende turister bedre bliver henvist til indkøbsmuligheder, overnatning f.eks. i shelters, adgang til køkken, toilet, og bademuligheder, osv*

*Der skal også laves henvisninger til særlige historiske steder eller naturoplevelser, og der skal laves opgaver til børn og barnlige sjæle m.m. Alt sammen for at få flere til at interessere sig for Hærvejen og alt det, den gemmer på. Så det er noget vi i samarbejde med kommunen skal i gang med.*

#### *Klipleve Kan puljen,*

*som alle borgere og foreninger kan søge økonomisk støtte hos til formål, som kommer en større del af byens borgere til gode, har ikke haft så mange henvendelser det seneste år.*

*Men der er bevilliget penge til 2 hjertestartere og de 8 fõromtalte bænke.*

#### *Biodiversiteter*

*Vi har været til møde med kommunens driftsenhed i forbindelse med, at kommunen har besluttet, at 40% af kommunens grønne arealer skal udlægges til biodiversitet.*

*Det betyder, at græsset kun slås en gang årligt i marts måned.*

*De områder, som bliver berørt, er f.eks. i industriområdet foran ABL ved den store sten, ved siden af den høje mast lige før man går under motorvejen, bag skolen, omkring jernbaneoverskæringen ved Lundtoftvej, ved Nydam ned mod Balledam sø.*

*Dermed giver det plads til at biodiversiteten kan udvikle sig.*

#### *Klipleve kalenderen*

*Vores Klipleve kalender, som ikke bliver ret meget brugt koster 3.000 kr. om året. Den betales hvert år i september måned.*

*Og da vi i forvejen har svært ved at få pengene til at slå til, har vi besluttet, at hvis vi til august ikke kan se, at der er kommet flere aktiviteter på, så lukker vi den.*

*Alle foreninger har efter hånden deres egen hjemmeside og er på de sociale medier, så tiden er måske løbet fra kalenderen, og så skal vi jo også tilpasse os.*

#### *Medlemmer*

*Som vi før har talt om, har vi fået et nyt system til opkrævning af medlemskontingent.*

*Det - bl.a. - har medført en stigning i medlemstallet fra ca. 75 til 232. Og det er vi rigtig glade for, men vi vil selvfølgelig gerne have endnu flere til at bakke op om vores frivillige arbejde.*

*Vi har fundet et nyt system til opkrævning af medlemskontingent, som giver os en besparelse på flere tusinde kr. årligt. For vi vil jo gerne passe godt på vores medlemmers penge. Det betyder dog, at det er nødvendigt at tilmelde sig igen.*

#### *Tak*

*Vi har haft et rigtig godt samarbejde med rigtig mange instanser siden sidste generalforsamling, og det vil vi da gerne sige mange tak for.*

*Og vi har haft rigtig megen gavn af hjælpen fra alle de frivillige.*

*For dem, som ikke skulle vide det, så har vi en **børn og unge gruppe**, en **lørdagsrenholdelses gruppe**, en **blomstergruppe**, en **infrastruktur gruppe**, og som noget helt nyt har vi fået en **tilflytterambassadør**.*

*Alle bidrager på hver deres måde frivilligt til at få Klipleve til at fungere bedst muligt for byens borgere. Uden denne hjælpsomhed kunne vores lokalråd ikke eksistere, så derfor skal der lyde en rigtig stor tak til alle dem, som på den ene eller anden måde har bidraget med et stykke frivilligt arbejde i årets løb.”*

\*\*\*

Jens Larsen takkede for en god beretning, og han gav debatten fri.

Der fulgte bemærkninger fra deltagerne om "Rum for Fællesskab"-byggeriet, om muligheden for at få andel i de kommende VE-midler til samme projekt, og der blev spurgt ind til, om kulturhuset evt. kunne gøres mindre end ønsket.

Der blev også spurgt, om arkitektfirmaet A78 stadig er med i projektet, hvilket formanden bekræftede.

Der kom også spørgsmål om, hvorfor den sydvendte (og nu renoverede) plads foran Klipleve Hallen stadig anvendes som p-plads. Halinspektøren svarede hertil, at der indtil videre er behov for mulighed for bilkørsel her, da der ellers ikke kan komme varer ind og ud af hallen.

En anden deltager spurgte, om indgangen ved motionscentret evt. kan bruges som varemottagelse. Svaret var, at det ikke kan lade sig gøre.

Beretningen blev taget til efterretning af generalforsamlingen.

### 3. Godkendelse af regnskab

Kasserer Thomas Majholt fremlagde regnskabet for 2023, der udviste et underskud på 26.029 kroner. Thomas lagde dog vægt på, at foreningen har tilgodehavender fra kommunen, som endnu ikke er udbetalt på ca. 51.000 kr. Var de penge blevet indbetalt til lokalrådet i 2023 havde regnskabet udvist et overskud på ca. 25.000 kr.

I årets løb har der været indtægter på 130.345 kr. (heraf udgør medlemskontingenterne 32.150 kr.). Driftsudgifterne udgjorde 144.731 kr. Foreningens egenkapital udgør 22.277 kr.

Regnskabet er blevet revideret af de to eksterne revisorer uden anmærkninger.

Thomas Majholt fortalte i tilknytning til regnskabsfremlæggelsen om lokalrådets nye medlemsopkrævningssystem, kaldet "Foreningsadministrator". Det nye system er samlet set væsentligt billigere, og det kan stort set det samme som det hidtidige.

Der blev fra deltager side stillet enkelte spørgsmål til regnskabet, og kassereren besvarede dem alle.

Efterfølgende godkendte generalforsamlingen regnskabet enstemmigt.

### 4. Fastsættelse af kontingent

Eskild Thaysen fremlagde bestyrelsens forslag om forhøjelse af kontingentet. Bestyrelsens forslag lyder på, at kontingentet fremover udgør kr. 200,- pr. husstand og kr. 125,- for enkeltpersoner.

Eskild understregede at kontingentet dermed stiger for første gang siden 2017.

En enkelt deltager spurgte, om den foreslåede kontingentforhøjelse var nok, hvortil Eskild svarede, at bestyrelsen ikke ønsker at forhøje kontingentet for kraftigt på én gang. I tidligere år har medlemskontingentet udgjort kr. 150,- pr. husstand og kr. 100,- for enkeltpersoner.

Bestyrelsens forslag blev enstemmigt vedtaget af generalforsamlingen.

#### 5. Indkomne forslag

Der var inden generalforsamlingen ikke indsendt forslag til bestyrelsen, hvorfor dette punkt bortfaldt.

#### 6. Valg til bestyrelsen

Der var 3 medlemmer på valg til bestyrelsen: Eskild Thaysen, Søren Frederiksen og Mette J. Kryhlmand.

Alle tre blev genvalgt.

#### 7. Valg af op til 2 suppleanter

Hanne Lorenzen og Uve Jensen blev begge valgt som suppleanter.

#### 8. Valg af 2 revisorer

I 2023 var lokalrådets valgte revisorer Jacob Jacobsen og Svend Aage Slothuus.

Jacob Jacobsen er desværre afgået ved døden siden sidste generalforsamling, og suppleanten, Klaus Møller har sammen med Svend Aage Slothuus været revisor ved gennemgang af 2023-regnskabet.

Både Svend Aage Slothuus og Klaus Møller indvilgede i at fortsætte som revisorer, og de blev enstemmigt valgt for det kommende år.

#### 9. Valg af op til 2 revisorsuppleanter

Anders Jensen blev genvalgt som den ene revisorsuppleant, mens den anden revisorsuppleant blev Jesper Hansen.

#### 10. Eventuelt

Der kom følgende emner op under dette punkt:

- Der blev spurgt om bestyrelsen havde overvejet at øge antallet af bestyrelsesmedlemmer. Hertil lød svaret, at bestyrelsen ikke har taget stilling til spørgsmålet. Det blev understreget, at bestyrelsen altid gerne modtager kommentarer, forslag og ideer til arbejdet i lokalrådet.
- Der blev spurgt hvad der sker lige nu ved stien mellem Hjernecentret og præstegården. Der er nemlig pt. masser af vand det pågældende sted, og stien er praktisk taget ubrugelig. Søren Frederiksen svarede på bestyrelsens vegne, at kommunen pt. er i gang med et nyt affaldssorteringsområde her. Det er et projekt, der desværre tager lang tid. Lokalrådet er dog opmærksom på sagen, og lokalrådet vil presse på for igen inden længe at få en sti, der kan benyttes.
- Til et spørgsmål om hvad der skal ske med legepladsen på Midtløkke lød svaret, at lokalrådet i første omgang har ansøgt om penge til nye fodboldnet til de to fodboldmål, der er placeret på pladsen. Eskild Thaysen understregede, at lokalrådet først går i gang med at etablere en legeplads på området, når der har været ført en dialog med de lokale beboere.

- Der blev efterlyst en folder, der fortæller hvad det er man som medlem af lokalrådet får for ens kontingent. Forslaget blev taget positivt op af lokalrådet, og Søren Frederiksen tilføjede, at der er blevet arbejdet med en præsentationsvideo om Kliplev.
- Det blev foreslået, at lokalrådet gennemfører et møde med de mange foreninger i Kliplev. Det var i henhold til forslagsstilleren vigtigt at få samlet byen, så man gensidigt ved hvor man vil hen og hvad man hver især gerne vil med Kliplev. Lokalrådet ser jo bl.a. sig selv som bindeled mellem foreningerne, kommunen og beboerne. Forslaget vil lokalrådet diskutere på et af sine kommende møder.
- Der blev spurgt ind til den manglende belysning på cykelstien ud til erhvervsområdet og til McDonalds. Det samme gjaldt for den manglende belysning i de tunneller, der fører under de to motorvejsramper på stien. Søren Frederiksen svarede, at spørgsmålet har været rejst af lokalrådet over for kommunen. Udvalget for Plan-, Teknik- og Landdistrikter har også drøftet sagen, og der synes at være forhåbning om, at emnet indgår i de budgetforhandlinger, som byrådet tager fat på efter sommerferien.
- Det blev nævnt, at det ikke ser pænt ud i krydset ved Søgård Hovvej og Klostervang, og der blev opfordret til, at der snarest gøres en indsats for at rette op på forholdet. Lokalrådet tager sagen med i sit videre arbejde.
- Et spørgsmål om manglende julebelysning i Kliplev sidste år blev besvaret ved, at Kliplev Handels- og Håndværkerforening er opmærksom på sagen. I november/december sidste år var der øjensynligt opstået nogle misforståelser, da kommunen - uvist af hvilken grund - havde fjernet de stik, der skal til for at få julebelysningen til at fungere. En deltager foreslog, at man måske kunne få doneret julebelysningen fra privat side.
- Det blev foreslået, om ikke man kunne opsætte et antal bænke i Søgård skov, fx på Hjertestien. Det kunne fx blot være rafter, der sættes sammen. Bænkene behøvede derfor ikke at være de traditionelle bænke. Det blev hertil svaret, at Skov- og Naturstyrelsen skal spørges, men at styrelsen sandsynligvis vil have en del betænkeligheder ved forslaget. Lokalrådet vil dog drøfte forslaget i den kommende tid.
- En deltager nævnte, at man altid er velkommen til at kontakte Skov- og Naturstyrelsen ved ting, man måtte observere i skoven. Det kunne fx være væltede træer hen over stier o. lign.
- Der blev spurgt om det var muligt at etablere pensionistboliger langs Bjerndrupvej ned mod Bjerndrup Mølleå (bag ved August Hansens firma). Hertil kunne August Hansen selv svare, at sagen om bebyggelse på det pågældende grønne areal har ligget hos kommunen til godkendelse i to år, og at August Hansen nu selv har bekostet en ny lokalplan. Der er plads til 4 byggegrunde på arealet, og processen med at komme i gang med at etablere boliger her er dermed i gang, understregede han.



Jens Larsen konstaterede, at der ikke var flere, der ønskede ordet. Han afsluttede derfor sit dirigentjob ved at give ordet til formanden.

Eskild takkede Jens for dirigentrollen og rettede en tak til alle fremmødte. Han mindede endeligt deltagerne om, at der er borgermøde den 15. april, hvorefter han afsluttede mødet (ca. kl. 20.45.)

*Referent: Anders Jessen, 20. marts 2024*

Underskrifter

---

Jens Larsen  
Dirigent

---

Anders Jessen  
Referent

---

På et kort møde umiddelbart efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig som følger:

Eskild Thaysen, formand  
Søren Frederiksen, næstformand  
Anders Jessen, sekretær  
Thomas Majholt, kasserer  
Mette J. Kryhlmand, bestyrelsesmedlem  
Jens Veng, bestyrelsesmedlem  
Brian Hansen, bestyrelsesmedlem